



LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE:

- zakres opracowania koncepcji zagospodarowania
- graniczna działki 11/2
- biblioteka: część istniejąca - przebudowa
- biblioteka: część projektowana - rozbudowa
- istniejące ogrodzenie do rozbioru
- liczba kondygnacji budynku
- węzła do budynku (na poziomie zera projektowego)
- węzła do budynku (poniżej zera projektowego)
- węzła do miejsca gromadzenia odpadów
- wjazd na teren
- miejsce gromadzenia odpadów - wg. rys. A.W-7.3
- nowy pas drogowy ul. Modlińska
- zadaszenie nad głównym wejściem
- miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej: 3.6x5.0m

POKRYCIE TERENU:

- chodniki: beton zbrojony włókna polipropylenowymi ze szczelną dylatacyjną uzupełniającą masą (kolor: odcienie szarości)
- ciężkie piesze: kostka brukowa (kolor: odcienie szarości)
- droga wewnętrzna, jezdnia manewrowa, (przeciwpożarowa), kostka brukowa
- miejsca postojowe, krata plastikowa wypełniona żwirem
- opaska żwiru wokół budynku
- powierzchnia biologicznie czynna, trawnik
- obrzeża betonowe
- ogranicznik parkingowy h=12cm
- ławka: siedzisko drewniane na korpusie betonowym
- kosz na śmieci betonowy, 55x55x70cm

UZBROJENIE TERENU:

- CA sieć ciepła, projektowana - wg. niezależnego opracowania
- W przyłącze wody, projektowane - wg. niezależnego opracowania
- hydrant ppoz
- k kanalizacja sanitarna, projektowana - wg. niezależnego opracowania
- kd kanalizacja deszczowa, projektowana - wg. niezależnego opracowania
- kanalizacja parkingów, projektowana - wg. niezależnego opracowania
- SK studzienka kanalizacji sanitarnej projektowana - wg. niezależnego opracowania
- SD studzienka kanalizacji deszczowej, projektowana - wg. niezależnego opracowania
- SP studzienka z wpuštěm ulicznym, żeliwnym projektowana - wg. niezależnego opracowania

OZNACZENIA:

- 1 biblioteka: część istniejąca - przebudowa
- 2 biblioteka: część projektowana - rozbudowa
- 3 miejsca postojowe
- 4 plac przed budynkiem
- 5 droga wewnętrzna
- 6 budynki do rozbioru
- 7 droga pożarowa

UWAGI:

ZAKRES OPRACOWANIA DOTYCZY DZIAŁEK NR. 11/2, 10/2, 11/5, 11/7, 8/5, 10/1, 12/1, 12/3, 12/5, 13/14, 13/15, 12/4 W OBRĘBIE 0035 (8-09)

1. WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE WYSOKOŚCIOWE SPRAWDZIĆ W NATURZE.
2. PROJEKT ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z OPISEM, KTÓRY STANOWI INTEGRALNĄ CZĘŚĆ OPRACOWANIA.
3. WSZELKIE NIEJASNOŚCI NALEŻY KONSULTOWAĆ Z JEDNOSTKĄ PROJEKTOWĄ.
4. PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM BRANŻOWYMI.

UWAGA !

- PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM
- POWIELANIE I KOPIOWANIE WYŁĄCZNIE ZA ZGODĄ PRACOWNI PROJEKTOWEJ "OUTIN ARCHITEKTURA"
- WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE

PRACOWNIA PROJEKTOWA:

OUTIN ARCHITEKTURA

05-100 Nowy Dwór Mazowiecki,
ul. Zakroczyńska 30 lok. 27
tel.: 501 248 911, fax: 22 775 80 91
email: pracownia@outinarchitektura.pl

TEMAT OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY BUDYNKU MIEJSKIEJ I POWIATOWEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM UL. IGNACEGO JANA PADEREWSKIEGO 22 W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM

INWESTOR:

Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna w Nowym Dworze Mazowieckim
ul. Ignacego Jana Paderewskiego 22
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

ADRES BUDOWY:

ul. Ignacego Jana Paderewskiego 22
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
Działka ewidencyjna 11/2, obręb 0035 (8-09)

BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FAZA:	ZAGOSPODAROWANIE
TYTUŁ RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
NR RYSUNKU:	A.Z-1.1		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:
mgr inż. arch. Jarosław Gromadka mgr inż. arch. Janusz Tyc mgr inż. arch. Joanna Grafa mgr inż. arch. Piotr Malec	Nr upr. St-649/88		
SPRAWDZIŁ:			
DATA:	REWIZJA:	SKALA:	
grudzień 2016		1:200	

BILANS TERENU DLA DZIAŁEK NR 11/2, 10/2, 11/5, 11/7, 8/5, 10/1, 12/1, 12/3, 12/5, 13/14, 13/15, 12/4			
POWIERZCHNIA TERENU			
powierzchnia zabudowy:	615,30m ²	3439,69m ²	100%
biblioteka: część istniejąca - przebudowa	306,18m ²	309,12m ²	17,89%
biblioteka: część projektowana - rozbudowa	1468,57m ²	309,29m ²	42,40%
powierzchnia utwardzeń:	309,29m ²	104,74m ²	
- chodniki, dojścia	86,10m ²		
- schody / pochylnie	430,5m ²	950,44m ²	
- drogi wewnętrzne	1385,82m ²		
- trawniki	55,61m ²		39,71%
- opaska żwiru, wokół budynku	344,4m ²		
- miejsca postojowe			
(430,5m ² w tym 80% powierzchni biologicznie czynnej)			